1. **ПРОЕКТ**
2. **Договор №** \_
   1. **аренды движимого имущества**

г. Краснокаменск «\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Муниципальный район «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, представляемый комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице исполняющего обязанности председателя комитета Кирилловой Елены Викторовны, действующей на основании распоряжения от 24.05.2023 № 36 л.с. «Об исполнении обязанностей» и Положения о Комитете, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом заседания Комиссии по проведению Аукционов по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, зданий, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, распоряжением КУМИ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, руководствуясь ст. 606-625, 650-655 Гражданского кодекса РФ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

***I. Предмет договора***

**1.1**. «Арендодатель» обязуется передать «Арендатору» во временное владение и пользование движимое имущество – Автобус ПАЗ 4234-04, регистрационный знак: Н728ЕВ75, расположенный по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск (в дальнейшем – автобус).

Передаваемый в аренду автобус принадлежит на праве собственности муниципальному району «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края.

Целевое назначение - осуществление регулярных перевозок в целях организации транспортного обслуживания населения между поселениями Краснокаменского района.

**1.2.** Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объект: Автобус ПАЗ 4234-04

Регистрационный знак: Н728ЕВ75

Идентификационный номер (VIN): X1M4234NOL0000860

Марка, модель: ПАЗ 4234-04

Тип ТС: Автобус

Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении: категория D

Категория в соответствии с ТР ТС 018/2011: М3

Номер двигателя: LO1227867

Номер кузова (кабины, прицепа): X1M4234NOL0000860

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый

Шасси (рама): отсутствует

Год изготовления ТС: 2020

Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип): ЯМЗ, 53423 (маркировка 534230), четырехтактный дизель

- рабочий объем цилиндра (см3): 4433

- максимальная мощность (кВт) (мин): 124,2 (2300)

Экологический класс: пятый

Техническая допустимая максимальная масса транспортного средства (кг): 10500

Масса транспортного средства в снаряженном состоянии (кг): 6445

Колесная формула/ведущие колеса: 4х2/задние

Количество мест для сидения: 31(30+1)

Пассажировместимость: 50

Трансмиссия (тип): механическая

Вид топлива: дизельное топливо

Изготовитель: ООО «Павловский автобусный завод»

Электронная ПТС: 164301012483784

**1.3**. За пользование автобусом «Арендатор» уплачивает «Арендодателю» арендную плату в размере, указанном в п. 3.1. настоящего договора, согласно сумме, установленной по итогам аукциона (расчет арендной платы – приложение № 1 к настоящему договору).

**1.4**. Указанный в п.1.1. договора автобус, должен быть передан «Арендатору» при подписании договора по акту приема - передачи (приложение 2).

**1.5.** Передаваемый в аренду автобус находится в рабочем состоянии, пригоден для осуществления деятельности, в соответствии с целевым назначением, с чем «Арендатор» согласен, в связи с этим последующие претензии к техническому состоянию не принимаются.

**1.6.** Настоящий договор заключен сроком с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

**1.7.** «Арендодатель» не несет ответственности за обязательства «Арендатора».

**1.8.** Сдача автобуса в аренду не влечет передачу права собственности на него.

***II. Права и обязанности сторон***

**2.1. «Арендодатель» обязан:**

2.1.1. Передать автобус в состоянии, пригодном к эксплуатации, по передаточному акту, подписанному сторонами.

2.1.2. Гарантировать «Арендатору», что передаваемый в аренду автобус не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, свободен от претензий и прав третьих лиц.

2.1.3. Не вмешиваться во внутреннюю и коммерческую деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего договора.

**2.2. «Арендатор» обязан:**

2.2.1. Принять в арендное пользование по акту приема-передачи на срок, указанный в п. 1.6. настоящего договора, и использовать автобус по целевому назначению и в соответствии с условиями договора. Соблюдать технические, противопожарные и иные требования, предъявляемые к имуществу при его использовании.

2.2.2. Своевременно производить за свой счет любые ремонтные работы, связанные с эксплуатацией автобуса, предварительно согласовав их с «Арендодателем». При этом все неотделимые улучшения имущества, произведенные «Арендатором», после окончания срока действия настоящего договора будут являться собственностью «Арендодателя».

Не производить переоборудование автобуса и не вносить какие-либо изменения в конструкцию без согласования с «Арендодателем».

2.2.3. Нести все расходы по содержанию автобуса, его эксплуатации и хранению, в том числе расходы по регистрации транспортного средства в ГИБДД, расходы по ОСАГО, уплате налога и авансовых платежей по транспортному налогу, расходы на гаражное хранение и пр. (в случае наличия таковых).

Своевременно производить за свой счет обслуживание автобуса для поддержания его в исправном состоянии в соответствии с инструкцией производителя. Производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, в том числе приобретение агрегатов и запасных частей. Любые ремонтные работы, связанные с эксплуатацией автобуса, предварительно согласовываются с «Арендодателем».

Горюче-смазочные материалы, а также технические жидкости (моторное масло, трансмиссионное масло, антифриз, жидкость гидроусилителя, тормозная жидкость и т.д.), необходимые для работы и обслуживания автобуса, должны быть надлежащего качества, приобретаться «Арендатором» за счет собственных средств и соответствовать требованиям горюче-смазочных материалов, используемых в соответствии с инструкцией производителя для данной марки и модели автобуса.

2.2.4. Незамедлительно после подписания акта приема-передачи осуществить страхование автогражданской ответственности на автобус, в течение 10-ти дней произвести регистрацию автотранспортного средства в ГИБДД и своевременно проходить государственный технический осмотр по месту нахождения используемого автобуса.

2.2.5. Не препятствовать представителям «Арендодателя» проводить проверки на предмет целевого использования и технического состояния Имущества.

2.2.6. Предоставлять «Арендодателю» в течение 2-х дней с момента уплаты транспортного налога, подтверждающие документы.

2.2.7. Самостоятельно и за свой счет оплачивать предъявленные уполномоченными органами (ГИБДД, Госавтонадзор и пр.) административные штрафы за нарушения правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств.

В случае нарушения «Арендатором» сроков, установленных для добровольной уплаты штрафов, «Арендодатель» вправе требовать у «Арендатора» компенсации в полном объеме всех причиненных убытков (включая штрафы, судебные расходы, исполнительский сбор, штрафы за неуплату штрафа в установленный законодательством срок и другие расходы, связанные с данными вопросами). В случае поступления указанного требования «Арендодателя», «Арендатор» обязуется его исполнить в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем поступления.

2.2.8. В случае порчи или утраты переданного в арендное пользование автобуса по вине «Арендатора» в результате нарушения правил эксплуатации транспортного средства и иных сопутствующих причин, «Арендатор» несет полную материальную ответственность по возмещению причиненного ущерба перед «Арендодателем».

2.2.9. В случае расторжения настоящего договора или в случае окончания действия договора, передать «Арендодателю» автобус, в надлежащем техническом состоянии, с учетом нормального износа, по акту приема-передачи, а также передать безвозмездно все произведенные неотделимые в арендуемом имуществе улучшения, составляющие принадлежность автобуса.

В случае отсутствия неотделимых улучшений, произведенных после заключения договора, техническое состояние автобуса на момент окончания срока договора должно быть не хуже состояния на дату заключения договора с учетом нормального износа. автобус должен быть в полной исправности и надлежащем техническом состоянии.

В случае наличия неотделимых улучшений, произведенных после заключения договора, требования к техническому состоянию автобуса на момент окончания срока договора определяются с учетом произведенных неотделимых улучшений. Все неотделимые улучшения автобуса являются муниципальной собственностью.

2.2.10. В установленные договором сроки вносить арендную плату.

2.2.11. Без согласия «Арендодателя» не передавать принятый в арендное пользование автобус в субаренду, либо пользование третьим лицам.

2.2.12. Письменно сообщить «Арендодателю», не позднее, чем за 2 месяца, о предстоящем прекращении договора аренды.

2.2.13. Немедленно извещать «Арендодателя» о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому имуществу ущерб, и своевременно принимать все возможные меры к предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения автобуса.

«Арендатор» несет полную материальную ответственность за переданный в арендное владение и пользование автобус.

2.2.14. По окончании срока действия договора или при его досрочном расторжении вернуть автобус в срок не позднее трех дней.

2.2.15. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направить «Арендодателю» уведомление об этом. В случае неисполнения данной обязанности «Арендатором» заказная корреспонденция, направленная «Арендатору» по старому почтовому адресу, считается полученной.

2.2.16. В случае, когда арендуемое имущество по вине «Арендатора» окажется в состоянии, не пригодном для использования, «Арендатор» обязан возместить «Арендодателю» причиненные убытки в полном объеме из расчета рыночной стоимости имущества.

2.2.17. Предпринимательская деятельность «Арендатора» должна осуществляться в соответствии с лицензией, выданной уполномоченным органом.

2.2.18. Письменно уведомить «Арендодателя» о своем намерении заключить договор аренды на новый срок за один месяц до окончания срока действующего договора.

2.2.19. Выполнять в установленный срок предписания «Арендодателя» и иных контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности «Арендатора», ставящих под угрозу сохранность автобуса.

**2.3. «Арендодатель» имеет право:**

2.3.1. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случаях невыполнения «Арендатором» условий п. 2.2 настоящего договора;

2.3.2. «Арендодатель» имеет право беспрепятственно по согласованию времени и даты с «Арендатором» производить осмотр и проверять техническое состояние переданного автобуса, а также его надлежащую эксплуатацию в соответствии с целевым назначением, установленным пунктом 1.1. настоящего договора. При установлении нарушений вправе ставить вопрос о досрочном прекращении договора и взыскании убытков в соответствии с действующим законодательством.

2.3.3. Корректировать оплату аренды с извещением «Арендатора». Сумма арендной платы может быть пересмотрена «Арендодателем» не чаще одного раза в год на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, на основании постановления администрации муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края об увеличении арендной платы за аренду муниципального имущества либо посредством приведения размера действующей арендной платы в соответствии с рыночной стоимостью, определяемой на основании отчета независимого оценщика, без внесения изменений и дополнений в договор аренды. «Арендатор» письменно уведомляется об изменении арендной платы не позднее, чем за 10 дней до даты платежа, в котором устанавливается изменение размера арендной платы под расписку или заказным письмом по адресу, указанному в настоящем договоре. Уведомление является обязательным для исполнения «Арендатором» и составляет неотъемлемую часть настоящего договора.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

**2.4.** «Арендатор» имеет право допускать до эксплуатации и технического обслуживания автобуса только подготовленный, квалифицированный персонал, обладающий необходимыми навыками и знаниями, а также имеющий достаточный опыт по эксплуатации и техническому обслуживанию аналогичного имущества.

За все действия персонала, допущенного до эксплуатации и технического обслуживания автобуса, повлекшие какое-либо его повреждение, ответственность в полном объеме несет «Арендатор».

***III. Арендная плата***

**3.1.**Сумма ежемесячной арендной платы без учета НДС установлена на основании проведенного аукциона в соответствии с протоколом заседания Комиссии по проведению Аукционов по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, зданий, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. №\_\_\_\_\_ и Отчета об оценке рыночной стоимости № 77-2024, выполненного ООО «СтандаРт Оценка г. Чита и составляет в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

«Арендатор» выплачивает арендную плату за пользование муниципальным имуществом в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в месяц (без учета НДС), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. за месяц (с учетом НДС) с предоплатой до 15-го числа текущего месяца.

**3.2. Арендатор перечисляет сумму арендной платы и пени (без учета НДС) на счет 03100643000000019100, кор. счет 40102810945370000063 УФК по Забайкальскому краю (ОК12, КУМИ; л/счет 04913014460), ИНН 7530002937, КПП 753001001, в ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА Банка России// УФК по Забайкальскому краю г. Чита, БИК 017601329, код БК 91711105075050000120, ОКТМО 76621101, УИН 0**

Датой внесения платежа в счет арендной платы считается день зачисления денежных средств на лицевой счет «Арендодателя».

Поступившая арендная плата распределяется следующим образом:

- в первую очередь погашается начисленная в порядке, установленном пунктом 3.4. настоящего договора за неисполнение (несвоевременное исполнение) обязанностей по внесению арендных платежей неустойка (пени) – при наличии оснований для ее начисления;

- во вторую очередь погашается задолженность по начисленной арендной плате;

- в третью очередь погашаются текущие платежи по арендной плате.

**3.3.**Налоговым агентом является «Арендатор». В случае если «Арендатор» является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, арендная плата вносится «Арендатором» без учета НДС. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключивший договор аренды, обязан ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

В случае заключения договора аренды с физическим лицом арендная плата вносится арендатором по реквизитам, указанным в договоре аренды, с учетом НДС.

**3.4.** В случае неуплаты «Арендатором» арендной платы в сроки, установленные данным договором, начисляются пени за каждый день просрочки в размере 0,1 процента от суммы задолженности.

Если платеж является невыясненным из-за ошибки в платежном поручении при перечислении денежных средств на расчетный счет «Арендодателя» по договору, то датой фактического поступления платежа будет считаться дата уточнения платежа. При этом обязательство по уплате арендных платежей считается исполненным «Арендатором» с даты фактического поступления платежа.

**3.5.** В рассчитанную в соответствии с п. 3.1. величину арендной платы не входят расходы по содержанию автобуса, его эксплуатации и хранению, в том числе расходы по регистрации транспортного средства в ГИБДД, расходы по ОСАГО, уплате налога и авансовых платежей по транспортному налогу, расходы на гаражное хранение, штрафы за нарушения правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств, самоходных машин и прочие расходы.

**3.6.** Арендные платежи по данному договору начинают исчисляться с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202\_\_г.

**3.6.** «Арендатор» обязан производить сверку начисленных и уплаченных сумм арендной платы не реже одного раза в три месяца.

**3.7.** Сумма задатка в размере 79 200 (Семьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек без учета НДС, ранее внесенная «Арендатором» для участия в аукционе на заключение договора аренды, засчитывается «Арендатору» в счет арендной платы по настоящему договору.

***IV. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества***

**4.1**. «Арендатор» несет риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемого имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества либо передал его третьему лицу без согласия «Арендодателя».

**4.2.** «Арендатор» несет также риск случайной гибели или случайного повреждения автобуса, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

***V. Порядок досрочного расторжения***

**5.1.** «Арендодатель» вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда «Арендатор»:

5.1.1. Использует имущество не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества.

5.1.2. Не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержанию.

5.1.3. Существенно ухудшает состояние имущества.

5.1.4. Без согласия «Арендодателя» передал имущество третьему лицу.

5.1.5. Без согласия «Арендодателя» переоборудовал имущество.

5.1.6. Своевременно не вносит арендную плату, т.е. в течение месяца по окончании сроков, указанных в п.3.1.

5.1.7. В случае если переданное «Арендатору» имущество потребуется Арендодателю для исполнения муниципальным районом «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края своих полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основания для расторжения договора, указанные в п.5.1.1- 5.1.6., подтверждаются актами проверки использования арендуемого имущества.

**5.2.**«Арендатор» вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

5.2.1. При обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора.

5.2.2. Если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

**5.3.** «Арендодатель» вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления «Арендатору» письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок.

**5.4**. Договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон.

***VI. Прочие условия***

**6.1**. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один – в орган государственной регистрации автотранспортных средств.

**6.2**. Отделимое оборудование, приобретенное и установленное «Арендатором», при расторжении договора подлежит возврату «Арендатору», либо по согласованию сторон может быть выкуплено «Арендодателем».

**6.3.** Смена собственника арендуемого имущества или руководителя «Арендодателя» не является основанием для изменения или расторжения настоящего договора.

**6.4.** В случае ликвидации «Арендатора» как индивидуального предпринимателя, в порядке, установленном законодательством РФ, смерти «Арендатора» - физического лица, действие настоящего договора прекращается.

**6.5**. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением, заключенным в письменной форме, подписанным всеми сторонами настоящего договора, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

**6.6.** Стороны договорились, что рассмотрение споров, связанных с заключением и исполнением условий настоящего договора рассматриваются в Арбитражном суде Забайкальского края.

**6.7.** «Арендатор» в соответствии со статьей 1079 Гражданского кодекса Российской Федерации несет ответственность за вред,причиненный деятельностью, которая связана с эксплуатацией транспортного средства, как источника повышенной опасности для окружающих.

**6.8.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением обязательств по настоящему договору разрешаются путем переговоров, посредством направления претензий стороне, допустившей нарушение условий договора, с указанием допущенных нарушений со ссылкой на соответствующее положение договора, стоимостной оценки ответственности (неустойки) и действий, которые должны быть произведены для устранения нарушения. Срок рассмотрения претензий, уведомлений нарушившей стороной не может превышать 10 (десять) календарных дней со дня их получения.

***ПОДПИСИ СТОРОН***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***«АРЕНДОДАТЕЛЬ»*** | | ***«АРЕНДАТОР»*** |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации  муниципального района «Город  Краснокаменск и Краснокаменский район»  Забайкальского края  ИНН 7530002937/КПП 753001001  ОГРН 1027501067758  674674, Забайкальский край,  г. Краснокаменск, 505  тел. 4-34-32, 6-16-34  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |
|  | |  | | |

**Приложение № 1**

**к договору аренды**

**№ \_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.**

**РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

Расчет ежемесячной арендной платы, без учета НДС, производится на основании проведенного аукциона в соответствии с протоколом заседания Комиссии по проведению Аукционов по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, зданий, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и Отчета об оценке рыночной стоимости № 77-2024, выполненного ООО «СтандаРт Оценка» г. Чита и составляет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИТОГО к оплате: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (без учета НДС)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (с учетом НДС)

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **От «Арендодателя»** |  | **От «Арендатора»** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

М.П. М.П.

**Приложение № 2**

**к договору аренды**

**№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.**

**А К Т**

приема – передачи движимого имущества

г. Краснокаменск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Муниципальный район «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, представляемый комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, именуемый в дальнейшем «Передающая сторона», в лице исполняющего обязанности председателя комитета Кирилловой Елены Викторовны, действующей на основании распоряжения от 24.05.2023 № 36 л.с. «Об исполнении обязанностей». и Положения о Комитете, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Принимающая сторона», в соответствии с протоколом заседания Комиссии по проведению Аукционов по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, зданий, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и договором аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, принимает:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Характеристика имущества |
| 1 | Автобус ПАЗ  4234-04 | Объект: Автобус ПАЗ 4234-04  Регистрационный знак: Н728ЕВ75  Идентификационный номер (VIN): X1M4234NOL0000860  Марка, модель: ПАЗ 4234-04  Тип ТС: Автобус  Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении: категория D  Категория в соответствии с ТР ТС 018/2011: М3  Номер двигателя: LO115454  Номер кузова (кабины, прицепа): X1M4234NOL0000860  Цвет кузова (кабины, прицепа): белый  Шасси (рама): отсутствует  Год изготовления ТС: 2020  Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип): ЯМЗ, 53423 (маркировка 534230), четырехтактный дизель  - рабочий объем цилиндра (см3): 4433  - максимальная мощность (кВт) (мин): 124,2 (2300)  Экологический класс: пятый  Техническая допустимая максимальная масса транспортного средства (кг): 10500  Масса транспортного средства в снаряженном состоянии (кг): 6445  Колесная формула/ведущие колеса: 4х2/задние  Количество мест для сидения: 31(30+1)  Пассажировместимость: 50  Трансмиссия (тип): механическая  Вид топлива: дизельное топливо  Изготовитель: ООО «Павловский автобусный завод»  Электронная ПТС: 164301012483784 |

Техническое состояние вышеуказанного имущества на момент передачи:

- двигатель, сцепление, коробка перемен передач, задний мост, радиатор, передний мост, кардан, рулевое управление, рессоры передние, рессоры здание, тормоза, кузов (салон), рама, оперение, радиаторы (отопителя) – 3 шт., бензобак, диски колес - 7 шт., номерные знаки – 2 шт., АКБ – 2 шт., утеплитель капота – в наличии, в рабочем состоянии;

- автошины - 7 шт., процент готовности 10%;

- рессоры добавочные, кабина, буксир, подъемный механизм, кардан, коробка отбора мощи, гидомеханизм – отсутствуют.

Вместе с имуществом передаются документы: свидетельство о регистрации ТС; инструменты: домкрат, ключ баллонный, монтажка, квадрат (ключ), рукоятка, отвертка, ключ (8х10).

Автобус находится в рабочем техническом состоянии, годен к эксплуатации.

Настоящий Акт приема-передачи является неотъемлемой частью Договора аренды движимого имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, и подтверждает факт передачи имущества в аренду согласно договору.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **От «Передающей стороны»** | | **От «Принимающей стороны»** | | |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации  муниципального района «Город  Краснокаменск и Краснокаменский район»  Забайкальского края  ИНН 7530002937/КПП 753001001  ОГРН 1027501067758  674674, Забайкальский край,  г. Краснокаменск, 505  тел. 4-34-32, 6-16-34  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |